

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 5138 din 06/08/2024. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/ULMENI	

Încheiat astăzi, 14.10.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 9551/07/08/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei ULMENI tarlaua 42, parcela -, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 24597, și număr carte funciară 24597, în suprafață de 0.2600, ha, reprezentând cota-parte județul BUZAU, depusă de MOISA STELA, MIHAI ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria BX, XZ, n [REDACTED], eliberat (ă) de POLITIA BISTRITA, SPCLEP BUZAU, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea st [REDACTED] județul/sectorul codul postal țara, telefon [REDACTED] fax e-mail bogdanene08@yahoo.com, bogdanene08@yahoo.com, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.24597, nr. cadastral 24597, suprafață 0,2600 mp., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 5138/data 06.08.2024, a ofertei de vânzare nr 9551, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2600,, depusă de MOISA STELA, MIHAILION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 9551/06/08/2024. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de 07.08.2024.

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.17/P.I./ 07.08.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.11.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , în data de 14.10.2024.

Primar, ARMEANU VALERIU, (numele și prenumele în Semnătura L.S.	
Secretar general, CIOBANU MARIA COSTIANA (numele și prenumele în Semnătura	Consilier, DELEANU AURELIA (numele și prenumele în Semnătura