

## HOTARARE

***Pentru modificarea si completarea Hotărârii nr. 85/06.12.2022 privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței 27.448,76 mp, categoria de folosință pajisti permanente si terenul in suprafața de 3.955,10 mp, categoria de folosință arabil, in vederea realizării obiectivului de investitie "Construire structuri constructive si infrastructura necesara operarii parcului eolian Ulmeni"***

**Consiliul local al comunei Ulmeni, judetul Buzau  
Avand in vedere:**

- referatul Primarului comunei Ulmeni inregistrat la nr. 2574/10.04.2024
- raportul compartimentului de specialitate, inregistrat la nr. 2575/10.04.2024;
- avizul secretarului general al comunei Ulmeni dat pe proiectul de hotarare;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, date pe proiectul de hotarare nr. 2618,2619 si 2620/11.04.2024;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Ulmeni nr. 22 din 28.05.2020 privind semnarea sub formă autentică a Contractului de asociere în participatie si constituire a drepturilor de uz, superficie si uzufruct, pentru realizarea unui parc eolian pe păsunile aflate în proprietatea privată a comunei Ulmeni, judetul Buzău;
- Contractul de asociere în participatie si constituire a drepturilor de uz, superficie si uzufruct autenticat sub nr. 1248/23.09.2020 de catre B.I.N. NICOARA ELENA, pentru realizarea unui parc eolian pe păsunile aflate în proprietatea privată a comunei Ulmeni, judetul Buzău, cu modificările si completările ulterioare,
- prevederile art. 5 alin.(3) lit. g) din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificarile si completările ulterioare;
- dispozitiile art. 12, alin. (4), din Legea nr.123/2012, Legea energiei electrice si a gazelor naturale, cu modificările si completările ulterioare,
- Studiul Pedologic si de Bonitate OSPA nr. 19 din 22.04.2022;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
- prevederile Legii nr. 24 din 2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- solicitarea Quick & Smart Solution SRL nr. 49/08.04.2024 inregistrata la Primaria Comunei Ulmeni cu nr. 2557/10.04.2024.

***În temeiul art. 139 din Ordonanta de urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,***

### H O T A R A S T E:

**ART.I.** - (1) Titlul Hotărârii Consiliului Local Ulmenii nr. 85/06.12.2022 se modifică si se completează si va avea următorul coninut:

*"privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței 27.448.76 mp, categoria de folosință pajisti permanente, și terenul cu suprafața de 3.955,10 mp, categoria de folosință arabil, în vederea realizării obiectivului de investiții "Structuri constructive și infrastructura necesară operării "Parcului Eolian Ulmeni", în comuna Ulmeni, județul Buzău și declararea acestui obiectiv destinat producerii energiei electrice ca fiind de interes public local."*

(2) După art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Ulmeni nr. 85/06.12.2022 se introduce art. 1<sup>1</sup> cu următorul conținut:

"Art. 1<sup>1</sup>. Se declară ca fiind obiectiv de interes public local, capacitatea energetică destinată producerii energiei electrice din surse regenerabile denumită "Structuri constructive și infrastructura necesară operării "Parcului Eolian Ulmeni", în comuna Ulmeni, județul Buzău, întrucât va fi realizată în asociere cu U.A.T. Comuna Ulmeni județul Buzău care va primi gratuit curent electric pentru instituțiile publice precum și o parte din energia electrică brută produsă anual, aspecte ce vizează interesul public local, drumurile noi, drumurile ameliorate și podetele edificate în cadrul proiectului urmând să rămână deschise circulației publice."

**Art.II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii consiliului local nr. 85/06.12.2022 privind aprobarea scoaterii definitive din circuitul agricol a suprafeței 27.448,76 mp, categoria de folosință pajisti permanente și terenul în suprafața de 3.955,10 mp, categoria de folosință arabil, în vederea realizării obiectivului de investiție "Construire structuri constructive și infrastructura necesară operării parcului eolian Ulmeni"

**Art.III.** Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului – Județul Buzău; Primarului comunei Ulmeni; Direcția Agricolă și Dezvoltare Rurală Buzău;

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
MANEA GEORGE**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
CIOBANU MARIA COSTIANA**

"Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Ulmeni în ședința ordinară din data de 11.04.2024, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de 12 voturi "pentru", 0 "abțineri" și 0 voturi "împotriva", din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședința".

**NR. 29/11.04.2024  
ULMENI**