

Nr. 19600 din _____

4. IAN. 2024



CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 2 din _____

4. IAN. 2024

În scopul: INFRASTRUCTURĂ pentru "CENTRALA ELECTRICĂ EOLIANĂ - 165 MW - Buzău Vest", comunele MOVILA BANULUI, COSTEȘTI, ULMENI, PIETROASELE și STÎLPU, județul Buzău

Ca urmare a Cererii adresate de **Balaban – Grăjdan Alexandru-Răzvan** cu domiciliul în municipiul București, sector 2, cod postal 023972, strada Plantelor, nr. 52B, telefon: 0722.790.228, e-mail: balabangrajdand@yahoo.com în calitate de reprezentant al **QUICK & SMART SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul în municipiul București, sector 6, strada Veteranilor, nr.17, bloc B3, sc 3, et.3, ap.48, cod poștal 06021, înregistrată la nr. 19600 din 17 noiembrie 2023 și completată în 15 decembrie 2023,

pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul Buzău, comuna Movila Banului, sat Cioranca, cod poștal 127380, comuna Costești, cod poștal 127200, comuna Ulmeni, sat Clondiru, cod poștal 127645, comuna Pietroasele, cod poștal 127470, comuna Stîlpu, sat Stîlpu, cod poștal 127605 sau identificat prin plan de încadrare în zonă, nr. cad. 30316, DE 81/2; nr. cad. 30315, DE 81/1, 82/1; nr.cad. 30375, P DE; nr. cad. 30388, P DE; nr. cad. 30565, P De; nr. cad. 30353, T8, P 65,66,69,72,79/1; nr. cad. 23539, T6, P29,30,28; nr. cad. 23508, T DE; nr.cad. 23535, T6, P31;nr.cad. 26952,P De 167; nr. cad. 26953; nr. cad.26955; nr. cad.26994,De167; nr. cad. 26921, T25, P169, 171; nr. cad. 26920, P De; nr. cad. 26995, P De; nr. cad. 28063, P De; nr. cad. 28074, P 181/1; nr. cad. 28079 ,P De; nr. cad. 28073, P 181/1; nr. cad. 30738, DE51; nr. cad. 28113, T27, P182; nr. cad. 29209, T3, P18,19; nr. cad. 29210, DIG; nr. cad. 26918, P De; nr. cad. 26861, P De; nr. cad. 26848, P De; nr. cad. 26847, P De; nr. cad. 26829, P De; nr. cad. 26828, P De; nr. cad. 26827, P De; nr. cad. 26464, T 58, P 590,591,DE 49 tronson 4; nr. cad. 26463, T 55,556, P 555,567, DE49-tronson3; nr. cad. 28022, T 54, P 551,552,DE49-tronson2; nr. cad. 26466, T53,54, P 540,549, DE 49 tronson1;

nr. cad. 24426, DE 43/41, 581-tronson 2; nr. cad. 21387, T 50/2, P523; nr. cad. 24499, DE 33/482-tronson 2; nr. cad. 24457, canal principal CP19-1 supratraversat de DE 33/482 tronson 1 și tronson 2; nr. cad. 24429, DE33/482-tronson 1; nr. cad. 24460, T 46, P 477,478 lot2; nr. cad. 22789; nr. cad. 22783; nr. cad. 24470, T 50, P 523, lot1; nr. cad. 21378, T 50/2, P 523; nr. cad. 22019, T50(50/2), P 523; nr. cad. 21352, T 30, P386; nr. cad. 24423, DE 26/389,406,414; nr. cad. 24492, T 32, P 401, lot3; nr. cad. 24497, T 32, P 402, lot2; nr. cad. 24494, T35, P 411, lot2; nr. cad. 24487, T 33, P 404; nr. cad. 24534, T 141,143, P 3200-3213; nr. cad. 25505; nr. cad. 24532, T 141,143; nr. cad. 24946, T 23, P 293, lot1; nr. cad. 21264, T23, P273,273/3,(273/1),264,268

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1200/6127, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Movila Banului nr. 47/15.10.2018, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1200/3189-R, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Costești nr. 42/20.05.2016, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1/09, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Ulmeni nr. 10/18.02.2016, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1200/3101, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Pietroasele nr. 9/25.02.2021, în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 1200/3285, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Stîlpu nr. 74/18.02.2015,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

PROPRIETATE ASUPRA: IMOBILULUI (TEREN ȘI/SAU CONSTRUCIILE AFERENTE)

A. PROPRIETATE PUBLICĂ

B. PROPRIETATE PRIVATĂ

INCLUDEREA IMOBILULUI ÎN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE ȘI/SAU ALE NATURII ORI ÎN ZONA DE PROTECȚIE A ACESTORA, DUPĂ CAZ

PREVEDERI ALE DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM CARE INSTITUIE UN REGIM SPECIAL ASUPRA IMOBILULUI

Zone protejate

Interdicții definitive de construire

Interdicții temporare de construire

2. REGIMUL ECONOMIC:

a) FOLOSINȚA ACTUALĂ : pășune, arabil, drum (DR-drumuri de interes național, DN 2-E85, DJ 203C, drum local), curți construcții,

b) DESTINAȚIA STABILITĂ PRIN PLANURILE DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI APROBATE căi de comunicații rutiere și amenajări aferente, conform categoriei de folosință

REGLEMENTĂRI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE ȘI/SAU LOCALE CU PRIVIRE LA OBLIGAȚIILE FISCALE ALE INVESTITORULUI

3. REGIMUL TEHNIC**INFORMAȚII EXTRASE DIN DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM INCLUSIV DIN REGULAMENTELE**

DE URBANISM AFERENTE – comuna Costești În extravilan limita exterioară a zonei de protecție a drumurilor este stabilită, în funcție de categorii, astfel: pentru Drumul National la 50 m de la marginea imbracamintii asfaltice. Pentru Drumul Judetean la 30 m de la marginea imbracamintii asfaltice. Pentru Drumul Comunale la 20 m din ax drum. Pentru construcțiile din extravilan care nu generează un trafic suplimentar, amplasamentul lor se face: Pentru Drumul National la 22 m de la axul drumului. Pentru Drumul Judetean la 20 m de la axul drumului. Pentru Drumul Comunale la 18 m axul drumului. Conform Legii nr.82 din aprilie 1998 (respectiv Ordonanța nr.43 din august 1997 privind regimul juridic al drumurilor, republicată și cu toate modificările și completările ulterioare), zona drumului national este de 22,00 m, iar zonele de protecție ale Drumurilor Nationale sunt fâșii de teren între limita exterioară a zonei de siguranță și până la 22,00 m din ax. Utilizări permise Orice construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice, se fac în baza planurilor urbanistice, cu avizul organelor specializate ale Administrației Publice pentru lucrările din zonele de protecție. Utilizări permise cu condiții Toate construcțiile și amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare. Prin amplasare și funcționare, ele nu vor afecta buna desfășurare a circulației pe drumurile publice, în condiții optime de capacitate, fluentă și siguranță. Accesele carosabile și pietonale ale acestor construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor tehnice specifice. Utilizări interzise Orice construcție care, prin amplasare, configurație sau exploatare, împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente vor fi interzise în zonele de siguranță și protecție a drumurilor. **comuna Ulmeni** În extravilan limita exterioară a zonei de protecție a drumurilor este stabilită, în funcție de categorii, astfel: 10 m din ax la drumurile comunale, 20 m între construcții; 15 m din ax la drumurile județene, 30 m între construcții; 15 m din ax la drumurile nationale intravilane, 30 m între construcții și 22 m zona de protecție 25 m din ax la drumurile nationale extravilane, 50 m între construcții. Utilizări permise Orice construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice, se fac în baza planurilor urbanistice, cu avizul organelor specializate ale Administrației Publice pentru lucrările din zonele de protecție. Utilizări permise cu condiții Toate construcțiile și amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare. Prin amplasare și funcționare, ele nu vor afecta buna desfășurare a circulației pe drumurile publice, în condiții optime de capacitate, fluenta și siguranța. Accesele carosabile și pietonale ale acestor construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor tehnice specifice. Utilizări interzise Orice construcție care, prin amplasare, configurație sau exploatare, împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente vor fi interzise în zonele de siguranță și protecție a drumurilor. **comuna Pietroasele** În extravilan limita exterioară a zonei de protecție a drumurilor este stabilită, în funcție de categorii, astfel: 18 m din ax la drumurile comunale; 20 m din ax la drumurile județene; 24 m din ax la drumurile nationale. Utilizări permise Orice construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice, se fac în baza planurilor urbanistice, cu avizul organelor specializate ale Administrației Publice pentru lucrările din zonele de protecție. Utilizări permise cu condiții Toate construcțiile și amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare. Prin amplasare și funcționare, ele nu vor afecta buna desfășurare a circulației pe drumurile publice, în condiții optime de capacitate, fluenta și siguranța. Accesele carosabile și pietonale ale acestor construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor tehnice specifice. Utilizări interzise Orice construcție care, prin amplasare, configurație sau exploatare, împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente vor fi interzise în zonele de siguranță și protecție a drumurilor. **Comuna Stîlpu** În extravilan limita exterioară a zonei de protecție a drumurilor este stabilită, în funcție de categorii, astfel: 15 m din ax la drumurile nationale și județene, 30 m între construcții și 22m din ax zona de protecție, 10 m din ax la drumuri comunale. 20 m între construcții. Utilizări permise Orice construcții sau amenajări adiacente drumurilor publice, se fac în baza planurilor urbanistice, cu avizul organelor specializate ale Administrației Publice pentru lucrările din zonele de protecție. Utilizări permise cu condiții Toate construcțiile și amenajările amplasate în zonele de protecție ale drumurilor publice care respectă prescripțiile tehnice și reglementările urbanistice privind funcționalitatea, sistemul constructiv, conformarea volumetrică și estetica, asigurarea acceselor carosabile, pietonale și rezolvarea parcajelor aferente, precum și evitarea riscurilor tehnologice de construcție și exploatare. Prin amplasare și funcționare, ele nu vor afecta buna desfășurare a circulației pe drumurile publice, în condiții optime de capacitate, fluenta și siguranța. Accesele carosabile și pietonale ale acestor construcții vor fi amenajate și semnalizate corespunzător normativelor și standardelor tehnice specifice. Utilizări interzise Orice construcție care, prin amplasare, configurație sau exploatare, împietează asupra bunei desfășurări, organizării și dirijării a traficului de pe drumurile publice sau prezintă riscuri de accidente vor fi interzise în zonele de siguranță și protecție a drumurilor. n

OBLIGAȚII/CONSTRÂNGERI DE NATURĂ URBANISTICĂ CE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE LA PROIECTAREA INVESTIȚIEI - Se va respecta H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism (republicată, actualizată).

REGIMUL DE ALINIERE A TERENULUI ȘI CONSTR. FAȚĂ DE DRUMURILE PUBLICE ADIACENTE: - Se vor respecta prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor (republicată, actualizată).
RETRAGERILE ȘI DISTANȚELE OBLIGATORII LA AMPLASAREA CONSTRUCȚIILOR FAȚĂ DE PROPRIETĂȚILE VECINE - Conform Codului civil și Regulamentului local de urbanism

- ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ PENTRU CONSTRUCȚII NOI (totală _____ la cornișă _____ la coamă _____)

- CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: - infrastructură pentru "centrală electrică eoliană 165- MW- Buzău Vest (ameliorarea și consolidarea drumurilor, realizare drumuri noi, podețe peste canale ANIF, amplasare LES 33KV).
- P.O.T. MAX.% C.U.T. MAX. _____

- SUPRAFAȚA (DIMENSIUNILE) TERENULUI: 169340m.p.

Condiție: până la emiterea Autorizației de construire se va realiza planul parcelar.

ECHIPAREA CU UTILITĂȚI EXISTENTE ȘI REFERINȚE CU PRIVIRE LA NOI CAPACITĂȚI PREVĂZUTE PRIN STUDIILE ȘI DOCUMENTAȚIILE ANTERIOR APROBATE:

APĂ rețea stradală CANALIZARE rețea ENERGIE TERMICĂ ENERGIE ELECTRICĂ
stradală GAZE
 COMUNICAȚII ELECTRONICE (telekom) TRANSPORT URBAN

CIRCULAȚII ȘI ACCESE DIN:

D.N.2-E85 D.J.203C D.C. Drum local

*În avizul FAVORABIL nr. 6995 din 21.12.2023 emis de Primăria comunei Movila Banului se precizează: DJ 203, drumuri de exploatare.

*În avizul FAVORABIL nr. 6496 din 20.12.2023 emis de Primăria comunei Costești se precizează următoarele utilități: drumuri de exploatare (DE 49).

*În avizul FAVORABIL nr. 9840 din 20.12.2023 emis de Primăria comunei Ulmeni se precizează: în zonă NU există rețele de utilități.

*În avizul FAVORABIL nr. 4661 din 20.12.2023 emis de Primăria comunei Pietroasele se precizează că NU există utilități în zonă.

*În avizul FAVORABIL nr. 6368 din 20.12.2023 emis de Primăria comunei Stîlpu se precizează că NU există utilități în zonă.

DOCUMENTAȚIE DE URBANISM ELABORATĂ PE SUPTOP TOPOGRAFIC (APROBATĂ)

P.U.Z. P.U.D.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁴ pentru:

**INFRASTRUCTURĂ pentru "CENTRALA ELECTRICĂ EOLIANĂ
-165 MW- Buzău Vest", comunele MOVILA BANULUI,
COSTEȘTI, ULMENI, PIETROASELE și STÎLPU, județul Buzău**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU - Str. Democrației nr. 11, municipiul Buzău.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și

private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a intenției de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. - CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, și, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie conformă cu originalul);
 c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale); Documentația tehnică va fi completă și conformă cu prevederile anexei 1 la Legea 50/1991 republicată și actualizată, elaborată de către colective tehnice de specialitate, însoțită și semnată de cadre tehnice cu pregătire superioară numai din domeniul arhitecturii, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, conform art. 9 din Lege. În vederea eliberării Autorizației de construire se vor prezenta diplomele persoanelor care întocmesc documentațiile tehnice.

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- alimentare cu apă
 canalizare
 alimentare cu energie electrică

- gaze naturale
 comunicații electronice
 salubritate (DTOE)

alimentare cu energie termică

transport urban

Alte avize/acorduri:

- TRANSGAZ MEDIAȘ - Sector Buzău
 PETROM S.A.
 CONPET S.A. Ploiești
 S.N.G.N.-Romgaz SA Mureș
 amplasare și acces DN 2-E85
 amplasare și acces DJ 203C
 amplasare și acces drum local
 CNCF „CFR” SA - Suc. Regională C.F.R. Galați (PUZ)
 COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă

sănătatea populației (DTOE)

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

A.N. „APELE ROMÂNE” Administrația Bazinală de Apă Siret Buzău-Ialomita

Direcția Jud. pt. Cultură, Culte și Patrim. Cultural Național Buzău

Garda Forestieră Focșani

Inspectoratul Jud. de Poliție - Serviciul Poliție Rutieră

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Buzău

- Plan de situație privind amplasarea obiectivului investiției - plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografică 1970, la scările 1:2.000, 1:1000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, vizat de O.C.P.I. Buzău

Inspectoratul Județean în Construcții Buzău

Serviciul Român de Informații

Autoritatea Aeronautică Civilă Română

Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)

Certificat de performanță energetică a clădirii

A.N.I.F. - Filiala de Îmbunătățiri Funciare Buzău

Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Agenția pentru Resurse Minerale - Sucursala Ploiești

HIDROELECTRICA S.A.-Sucursala Buzău

Direcția Sanitar Veterinară și pt. Siguranța Alimentelor Buzău

Autoritatea Națională pentru Turism

Studiul privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată, în funcție de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător

Transelectrica SA

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

Studiu de circulație Studiu geotehnic (Verificare Af)

Studiu Istoric

Expertiza tehnică

Verificare conform Legii nr. 10/1995

Acordul: Wind Matrix SRL; Agricover Credit IFN SA

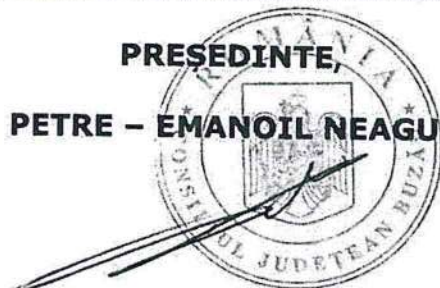
e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRESEDINTE,
PETRE - EMANOIL NEAGU



SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
BUZĂU,
Mihai Laurențiu GAVRILĂ



PT.ARHITECT ȘEF,
ȘEF SERVICIU,
ing. Maria POPOVICI



Achitat taxa de: 849 lei, conform Chitanței nr. 660 din 17.11.2023.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct prin poștă la data

de 9.11.2024

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTE,
PETRE – EMANOIL NEAGU**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
BUZĂU,
Mihai Laurențiu GAVRILĂ**

**PT. ARHITECT ȘEF,
ȘEF SERVICIU,
ing. Maria POPOVICI**

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct prin poștă.

Prezentul Certificat de urbanism are 4 pagini.

-
- *1) Numele și prenumele solicitantului.
 - *2) Adresa solicitantului.
 - *3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism
 - *4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
 - *) Se completează, după caz:
 - Consiliului județean;
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Sectorului al Municipiului București;
 - Primăria Municipiului
 - Primăria Orașului
 - Primăria Comunei
 - ***) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
 - ****) Se completează, după caz : - președintele Consiliului județean
 - primarul general al municipiului București
 - primarul sectorului al municipiului București
 - primar.
 - *****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.