

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA ULMENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil aparținând domeniului public al comunei Ulmeni

Consiliul local al comunei Ulmeni, judetul Buzau

În temeiul prevederilor:

- a) art. 7, alin. (2), art. 879 și art. 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - b) art. 20, art. 21, lit. c) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - c) art. 3, alin. (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
 - d) art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,
 - văzând documentația tehnică privind propunerea de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 20356 (fosta rampa de gunoi Clondiru), situat în comuna Ulmeni, satul Clondiru, T. 46, P. 477, 478;
- luând act de :
- a) referatul Primarului comunei Ulmeni nr. 5326/19.07.2023;
 - b) raportul de specialitate, înregistrat sub nr. 5327/19.07.2023;
 - c) raportul Comisiei juridice a Consiliului Local nr. 5488 și 5516/27.07.2023;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate denumită “Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare”, pentru imobilul cu nr. cadastral 20356, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Ulmeni, satul Clondiru, T. 46, P. 477, 478, proprietate publică a comunei Ulmeni cu nr. cadastral 20356 înscris în cartea funciară nr. 20356 a comunei Ulmeni, în 3 loturi după cum urmează:

- a) Lotul nr. 1: imobilul având suprafața măsurată de 1213 mp, categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Ulmeni;
- b) Lotul nr. 2: imobilul având suprafața măsurată de 3396 mp, categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Ulmeni;
- c) Lotul nr. 3: imobilul având suprafața măsurată de 35027 mp, categoria de folosință arabil, proprietate publică a comunei Ulmeni;

ART.3. Se imputerniceste Primarul comunei Ulmeni, judetul Buzau, domnul Armeanu Valeriu sa duca la indeplinire procedurile necesare perfectarii actiunii de dezmembrare.

ART.4. Secretarul general al comunei va comunica prezenta persoanelor si autoritatilor interesate.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
TUDORANCEA DORU**

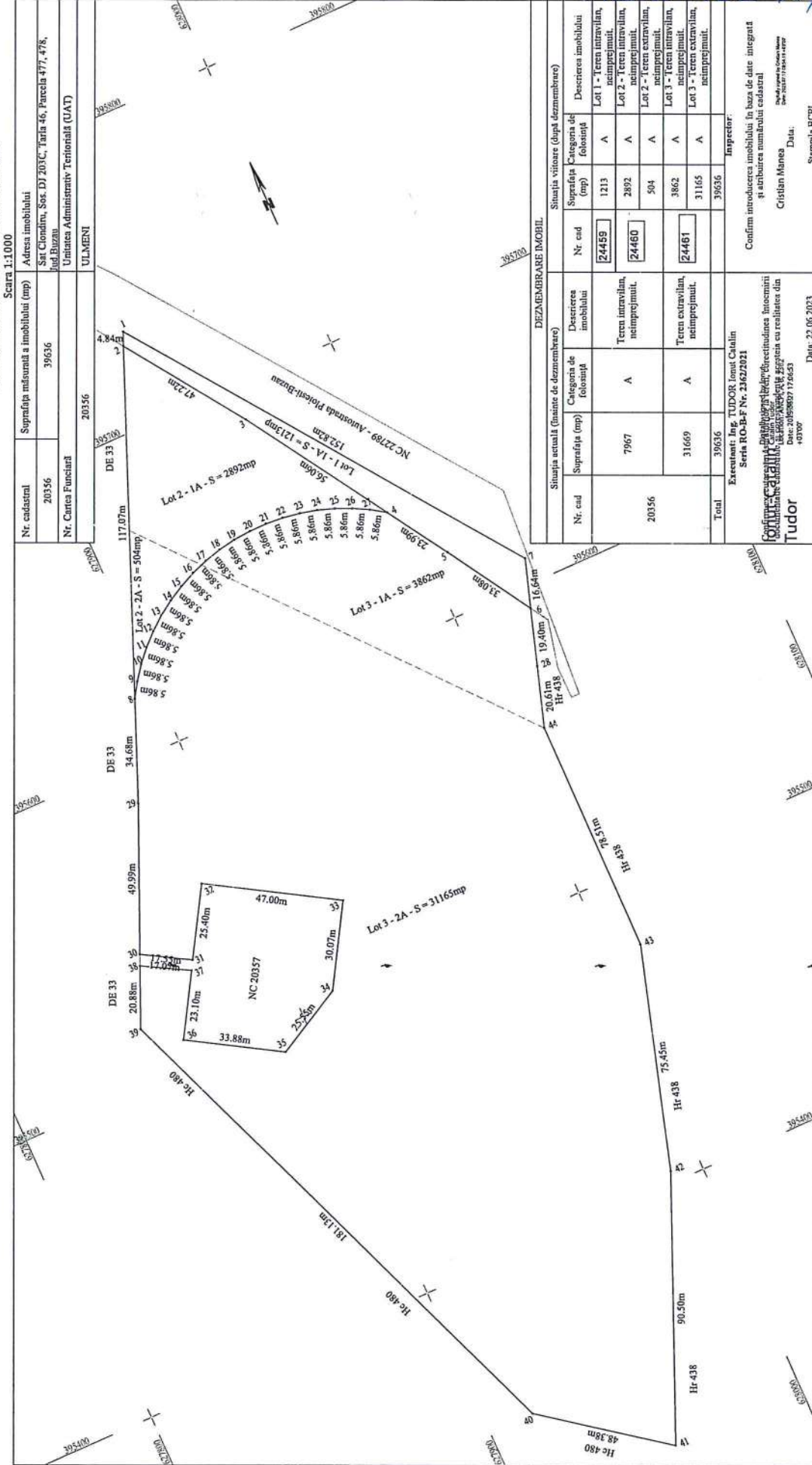


**CONTRASEMNEAZA,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
CIOBANU MARIA COSTIANA**

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul Local al Comunei Ulmeni in sedinta ordinara din data de 27.07.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un numar de 13 voturi "pentru", 0 "abtineri" si 0 voturi "impotriva", din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta".

**NR. 47/27.07.2023
ULMENI**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZMEMBRARE



Anexa HCL 57/27.04.202