

**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**COMUNA ULMENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

**pentru modificarea Hotararii Consiliului Local nr. 22/30.03.2023 privind inventarierea si atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Ulmeni, judetul Buzău a terenurilor aferente totemurilor intrare in localitate situate la limitele UAT Comuna Ulmeni, judetul Buzau**

**Consiliul local al comunei Ulmeni, judetul Buzau**  
**Avand in vedere:**

- referatul de aprobare al primarului comunei Ulmeni, înregistrat sub nr. 4852/29.06.2023;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 4853/29.06.2023;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Ulmeni nr. 4840 si 4864/29.06.2023;
- adresa nr. 11083/26.06.2023 primita din partea Consiliului Judetean Buzau;
- prevederile Hotararii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraşelor, al municipiilor și al județelor;
- prevederile art. 41, alin. 5<sup>2</sup> din Legea nr. 7/1996 a cadastrului si publicitatii imobiliare republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 20, alin. (1), lit. e) din Legea nr. 273/2006 a finantelor publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), și alin. (6), art. 139, alin. (1)-(3), lit. g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 354 si art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.I.** Se aproba modificarea anexei la Hotararea Consiliului Local nr. 22/30.03.2023 privind inventarierea si atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Ulmeni, judetul Buzău a terenurilor aferente totemurilor intrare in localitate situate la limitele UAT Comuna Ulmeni, judetul Buzau, la pozitia nr. 2 suprafata va fi de 12 mp deoarece restul de 13 mp din terenul pe care va fi amplasat Totemul se afla in domeniul public al judetului Buzau.

**Art.II.** Se imputernicește domnul Armeanu Valeriu-Primarul comunei Ulmeni ca după aprobarea Consiliului Județean Buzău privind darea în administrare pe perioada nedeterminată a suprafeței de teren de 13 mp necesari în vederea amplasării Totemului, să semneze Protocolul de dare în administrare.

**Art.III.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 22/30.03.2023 privind inventarierea și atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ulmeni, județul Buzău a terenurilor aferente totemurilor intrare în localitate situate la limitele UAT Comuna Ulmeni, județul Buzău, rămân neschimbate.

**Art.IV.** Secretarul general al comunei va comunica hotărârea autorităților și instituțiilor interesate și va asigura publicarea pe pagina de internet a instituției la secțiunea dedicată statutului unității administrativ-teritoriale, respectiv în Monitorul Oficial Local.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
TOMA LUCIA**



**CONTRASEMNEAZA,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI  
CIOBANU MARIA COSTIANA**

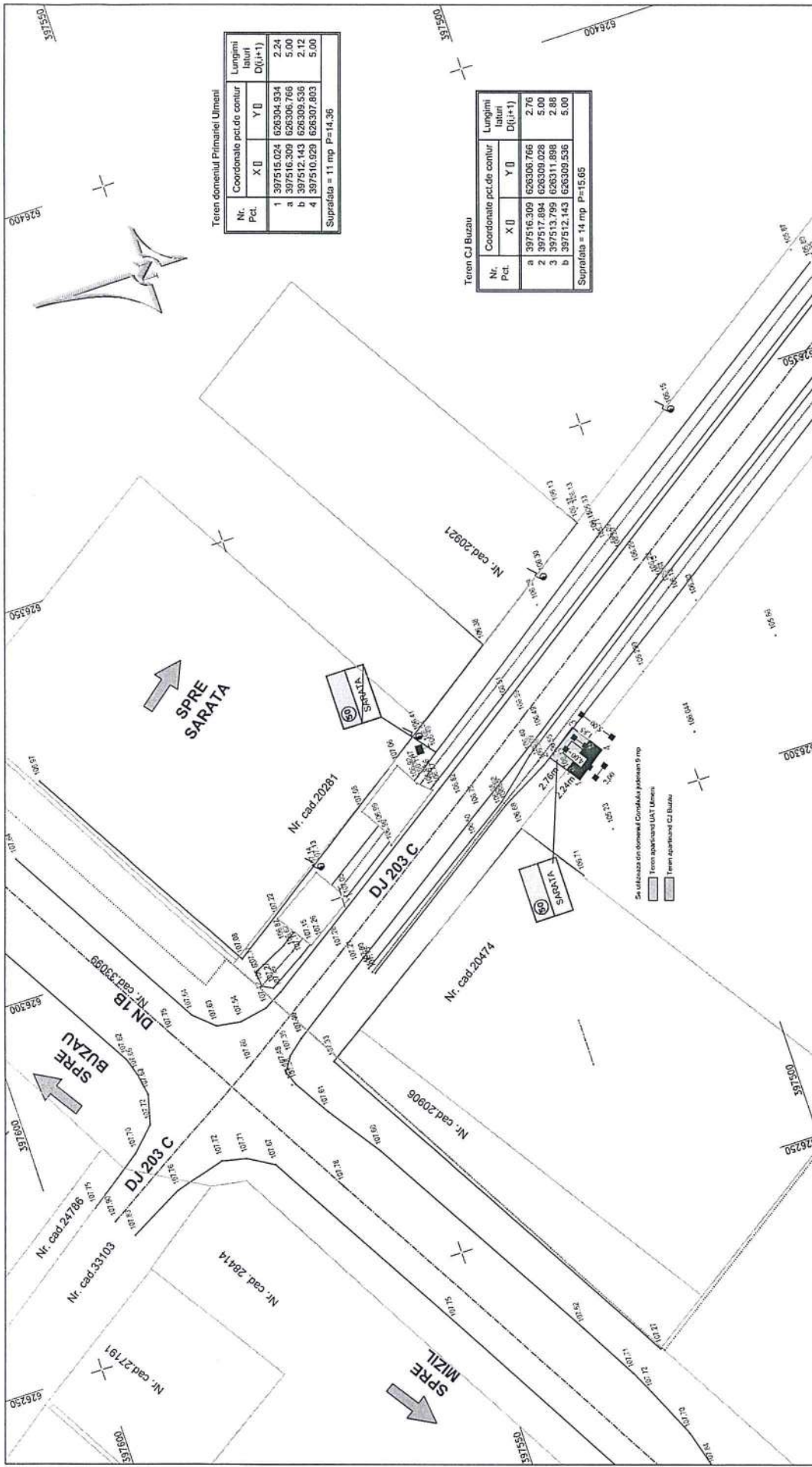
*"Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Ulmeni în ședința ordinară din data de 29.06.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un număr de 12 voturi "pentru", 0 "abțineri" și 0 voturi "impotriva", din numărul total de 12 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședința".*

**NR. 44/29.06.2023  
ULMENI**

## INVENTARUL

terenurilor aferente totemurilor intrare in localitate situate la limitele UAT Comuna Ulmeni, judetul Buzau

Nr. crt.	Denumirea trupului	Localizare (sat, tarla)	Suprafata (mp, folosinta)	Vecinatati
1	Teren aferent + totem intrare Ulmeni (directia Buzau – Mizil)	Ulmeni, T12 P286	Teren - 11 mp, A Totem - 2,6 mp	N: 3,87m - Teren domeniu public E: 2,91m - Teren zona protectie DN 1 B S: 3,87m - DN 1B V: 2,91m - Teren zona protectie DN 1 B
2	Teren aferent totem intrare Sarata (directia DN 1B – Movila Banului)	Sarata, T36 P419	12 mp, A	N: 4m - Teren zona protectie DJ 203C E: 4m - Teren domeniu public S: 4m - Teren zona protectie DJ 203C V: 4m – DJ 203C
3	Teren aferent totem intrare Clondiru (directia Movila Banului – DN 1B)	Clondiru, T40 P437/1	10 mp, Cc	N: 2,5m - Teren zona protectie DJ 203C E: 4m - DJ 203C S: 2,5m - Teren zona protectie DJ 203C V: 4m – Teren domeniu public



Teren domeniul Primariei Ulmeni

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	X []	Y []	Lungimi lateri D(j+1)
1	397516.024	626304.934	2.24	2.24
a	397516.309	626306.766	5.00	5.00
b	397512.143	626309.536	2.12	2.12
4	397510.929	626307.803	5.00	5.00
Suprafata = 11 mp P=14.36				

Teren CJ Buzau

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	X []	Y []	Lungimi lateri D(j+1)
a	397516.309	626306.766	2.76	2.76
2	397517.894	626309.028	5.00	5.00
3	397513.799	626311.898	2.88	2.88
b	397512.143	626309.536	5.00	5.00
Suprafata = 14 mp P=15.65				

**PRIMARIA COMUNEI ULMENI, REPREZENTATA PRIN PRIMAR ARMEANU VALERIU, CERTIFIC AMPLASAMENTUL**

EXECUTANT: P.F.A. VODARICI LIVIU  
 CATEGORIA B, SERIA: RO-GL-F NR.0126/23.06.2014  
 e-mail: liviu.vodarici@yahoo.com

**BENEFICIAR: PRIMARIA ULMENI**

SPECIFICATIE	NUME	SEMANATURA	SCARA
MASURAT	ING. VODARICI LIVIU		1:500
DESEMAT	ING. VODARICI LIVIU		DATA: 03.2023
VERIFICAT	ING. VODARICI LIVIU		SISTEM DE REFERINTA ALTIMETRIC: MAREA NEAGRA 1975

TITLU PLANSA: Studiu Topografic  
 Planşa 1/1  
 FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE  
 ADRESA IMOBILULUI: Judetul Buzau, Comuna Ulmeni, sat Sarata, intravilan, Taria 36 Parcela 419

SISTEM DE PROIECTIE: STEREOFRAFIC 1970

Se utilizeaza din domeniul Consiliului Primariei 5 mp  
 Teren aparţinând UAT Ulmeni  
 Teren aparţinând CJ Buzau

Contur studiat	Contur de beton
Imobile OCPI	Stalp de beton
Margine drum	Punct cu cota
Platforme beton	Indicator rutier
Limita intravilan	
Sant din pamant	
Gard de piasa	
Gard de metal	

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	X []	Y []	Lungimi lateri D(j+1)
1	397515.024	626304.934	5.00	5.00
2	397517.894	626309.028	5.00	5.00
3	397513.799	626311.898	5.00	5.00
4	397510.929	626307.803	5.00	5.00
Suprafata masurata = 25 mp P=20.00				