

RAPORTUL
PRIMARULUI COMUNEI ULMENI
PRIVIND STAREA ECONOMICO-SOCIALA A
COMUNEI IN ANUL 2019

Cuvânt înainte

Impreuna cu functionarii aparatului de specialitate incercam sa imbunătățim în fiecare an calitatea și eficiența muncii noastre.

„Raportul Primarului COMUNEI Ulmeni privind activitatea din anul 2019” este un gest normal, în contextul preocupării pentru o reală deschidere și transparență a instituției noastre.

Alături de dezbaterile publice și intilnirile cu cetatenii la diferite ocazii, lucrarea de față este una din instrumentele prin care Primăria Ulmeni pune la dispoziția cetățenilor date concrete despre activitatea noastră și despre modul cum au fost folosiți banii publici.

Raportul conține informații despre activitatea Primăriei, a Consiliului Local și a serviciilor publice din subordinea acestuia, precum și o raportare statistică a stării economice și sociale a comunei noastre în anul 2019.

Consider că datele prezentate în raport pot oferi cetățenilor comunei o imagine generală asupra activității noastre în anul care a trecut, asupra modului și eficienței rezolvării problemelor comunitatii locale.

Capitolul I

Starea economică și socială a comunei Ulmeni:

Așezată în mod fericit pe locul de întâlnire a marilor drumuri care străbat țara, comuna Ulmeni este o localitate pitorească de la confluența dealului cu câmpia, aflată în plin progres economic prin activitățile performante din sectorul agricol și al micilor unități productive ce valorifică durabil resursele locale materiale și umane.

Dacă străbați drumurile asfaltate, mărginite de trotuare și șanțuri dalate, poți admira casele gospodarilor, livezile de pomi fructiferi și plantațiile de vii.

Comuna Ulmeni oferă servicii publice, infrastructură și dotări socio-edilitare, care asigură locuitorilor săi un trai confortabil și liniștit, un mediu prielnic formării, muncii și petrecerii timpului liber precum și accesul la servicii sociale eficiente.

Dezvoltarea localității este rezultatul unei inițiative colective la care membrii comunității contribuie cu eforturi și resurse concertate, al dialogului constant dintre autorități, cetățeni și mediul de afaceri local.

AȘEZARE GEOGRAFICĂ

Comuna Ulmeni este situată în partea de sud-vest a județului Buzău.

Se află în Câmpia Buzăului, în unitatea morfologică Câmpia Gherghița-Sărata, la extremitatea nord-estică a acesteia, la limita deal-câmpie.

Terenul se prezintă plan și stabil, fără denivelări mari.

Hidrologic, comuna Ulmeni este traversată de pârâul Sărata și de torenții Dara și Cazaca. Se învecinează:

- la nord cu comunele: Merei și Pietrosele;
- la est cu comunele: Merei și Stălpu;
- la sud cu comuna Movila Banului;
- la vest cu comuna Pietroasele.

Este parte componentă a județului Buzău care face parte din Regiunea de Dezvoltare Sud-Est cu sediul în Brăila, regiune ce cuprinde în afara județului Buzău, județele: Constanța, Tulcea și Vrancea.

Populația, fenomene demografice și forța de muncă:

Teritoriul administrativ al comunei Ulmeni are o suprafață totală de 3655 ha.

Populația stabilă a comunei a fost la 01.01.2019 de 3340 persoane împartite pe următoarele sate:

- Ulmeni-1140
- Baltareți-528
- Clondiru-777
- Sarata-390
- Vilcele-505

Gradul de ocupare:

- populația activă-1012 locuitori
- populația ocupată-696 locuitori
- someri-316 locuitori
- populație salariale-510 locuitori

Numărul căsătoriilor încheiate în comuna Ulmeni în anul 2019 a fost de 14, divorțuri 1, s-au înregistrat un nr. de 50 decese și 2 nasteri.

Situatia economica la nivel de comuna se prezinta dupa cum urmeaza:

Dezvoltarea sectorului economic se poate realiza in principal printr-o valorificare superioara a resurselor locale de care dispune comuna Ulmeni, precum si prin revigorarea unor activitati abandonate dupa anul 1990.

Principalele sectoare economice:

Principalele ocupatii ale locuitorilor comunei sunt legate de agricultura si de cresterea animalelor. Ambele ocupatii sunt favorizate in principal de asezarea comunei in zona de campie si de faptul ca aproximativ 69,9% din suprafata totala a comunei Ulmeni se constituie din teren arabil.

O parte din teren este cultivat individual de catre gospodariile care mai detin brate de munca active.

O insemnata suprafata a ramas necultivata (aprox. 5% din suprafata arabila a comunei), ca efect direct a conditiilor de mediu neprielnice din ultimii ani cat si a lipsei de disponibilitate de ordin tehnic si financiar. Acelasi destin l-au avut si plantatiile de vie care si-au restrans suprafata an de an.

Cresterea animalelor in sistem gospodaresc s-a redus treptat . In teritoriu sunt evidentiatae 6 exploatatii cu peste 100 capete ovine, 7 exploatatii cu peste 10 capete bovine, 5 exploatatii cu peste 10 capete porcine si 7 exploatatii cu peste 50 familii de albine.

Sectorul IMM si alti agenti economici:

Sectorul intreprinderilor mici si mijlocii este reprezentat de o serie de agenti economici cu activitate in zona , dintre care mentionam:

-SC DELSAN SRL Buzau, cu punct de lucru in comuna Ulmeni, cu o capacitate de productie de 50 tone de faina/zi si o productie de aproximativ 1500 tone/luna.

-SC AGRICOVER SA Buzau, cu punctul de lucru Baza de receptie Ulmeni, are o capacitate depozitare cereale de 11500 tone.

Prin unitati de capacitate mai mica se prelucreaza lemnul , se pregatesc furaje pentru animale, se reconditioneaza mobilier, se prelucreaza piatra si marmura si se confectioneaza elemente de beton si plasa de sarma.

Pe teritoriul comunei Ulmeni isi desfasoara activitatea 15 agenti economici cu activitate de comert, prin intermediul magazinelor detinute de acestia, asigurandu-se desfacerea catre populatie a bunurilor de larg consum, de asemenea isi mai desfasoara activitatea un nr. de 17 societati, persoane fizice autorizate ce cultiva o suprafata de 2596 ha teren agricol.

Administratia publica:

Administratia publica a comunei Ulmeni este organizata in conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul

administrativ. Conform art. 112 numarul corespunzator de consilieri locali este de 13.

Potrivit art. 129 Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii , in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.

Componenta Consiliului Local in anul 2019:

1. **Chioveanu Cristian Marinell**, din partea PSD;
2. **Cristian Andrei**, din partea PSD;
3. **Deleanu Marius**, din partea PSD;
4. **Dorojan Cristina**, din partea PSD;
5. **Burlacu Daniel**, din partea PSD;
6. **Mocanu Valeriu**, din partea PNL;
7. **Simion Eugen**, din partea PSD;
8. **Stoica Stelian**, din partea PSD;
9. **Toma Lucia**, din partea PNL;
10. **Tudorancea Doru**, din partea PSD;
11. **Vijoi Irinel**, din partea PSRo;
12. **Zaman Catalin Mihai**, din partea PSD;
13. **Zaman Grigore**, din partea PNL;

In anul 2019 Consiliul Local a adoptat un numar de 85 hotarari, ce au vizat o gama larga de probleme privind domeniul autoritatii publice locale. Pe ordinea de zi s-au intalnit diverse probleme cum ar fi: gestionarea bugetului, proiecte si masuri edilitar-gospodaresti, adoptarea unor masuri de aparare a locuitorilor impotriva calamitatilor naturale etc. De-a lungul acestui an au fost emise de catre primar un numar de 365 dispozitii scrise care au facut referire la convocarea Consiliului Local, delegarea de atributii unor salariati din aparatul propriu al primariei, probleme de personal, acordarea de alocatii si ajutoare sociale, etc.

Toate hotararile Consiliului local, precum si dispozitiile primarului au fost inregistrate in Registrele speciale de evidenta iar cele care priveau populatia au fost facute cunoscute prin afisare in locuri publice special amenajate. Prevederile hotararilor si dispozitiilor adoptate au fost duse la indeplinire prin implicarea activa a intregului personal al Primariei. In decursul acestui an s-a acordat o atentie sporita solutionarii in limitele legale a cererilor cetatenilor, respectarea normelor procedurale in ceea ce priveste adoptarea hotararilor Consiliului Local.

In ceea ce priveste activitatea edilitara aceasta a fost coordonata de catre primarul Comunei Ulmeni impreuna cu viceprimarul.

S-au luat masuri pentru igienizarea, curatirea si intretinerea localitatilor componente ale comunei. Astfel, s-a procedat la colectarea deseurilor vegetale rezultate din taierile de corectie a arborilor de pe aliniamentele stradale si din curatirea zonelor verzi din jurul localitatilor precum si pe toate drumurile pregatindu-se astfel lucrarile de asfaltare. S-au executat lucrari de salubritate si igienizare a unor strazi si a unor terenuri apartinand domeniului public al comunei. Aceste lucrari au fost executate cu beneficiarii de ajutor social.

Daca in raportul de activitate din anul **2018** evidentiam eforturile depuse inca din anul **2014**, in anul **2019** s-au concretizat prin inceperea asfaltarii drumurilor din satele care compun comuna noastra urmand ca in primavara anului **2020** sa fie finalizate lucrarile intrerupte datorita sosirii anotimpului de iarna.

Situatia drumurilor se prezinta astfel: 7 km asfalt cu fonduri europene, submasura 7.2 si 16 km cu fonduri guvernamentale prin Ministerul Dezvoltarii - Programul National de Dezvoltare Locala.

Deasemenea prin Asociatia GAL - Drumul Vinului s-a asfaltat in satul Baltareti si str. Dispensarului in lungime de 260 ml urmand ca din primavara anului 2020 sa se inceapa si amenajarea trotuarelor pe str. Trandafirilor in satele Ulmeni si Valcele si pe str. Crizantemelor in satul Clondiru (de la Scoala generala "Inv. Nicolaie Ispas" pana la Gradinita "Fluturasii veseli" Clondiru).

Tot in decursul acestui an s-au inceput lucrarile prin Compania Nationala de Investitii privind construirea unei sali de educatie fizica scolara in satul Ulmeni care pana la sfarsitul anului s-au efectuat in proportie de peste 30%.

Au fost finalizate lucrarile privind adapostul pentru automobilele institutiei.

Concomitent cu inceperea lucrarilor pentru sala de educatie fizica scolara in satul Ulmeni au inceput si lucrarile privind construirea unui dispensar medical uman in satul Clondiru, care se afla la stadiul finalizarii zidariei.

La sfarsitul anului 2019 s-au finalizat cartile funciare pentru pasunile comunale si bornarea acestora, demersuri care determina actualizarea amenajamentului pastoral si modificarea contractelor de inchiriere initiale cu acte aditionale conform noilor carti funciare.

Prin Programul National de Cadastru avem doua contracte de finantare a lucrarilor de inregistrare sistematica a sectoarelor cadastrale in derulare, pana in momentul de fata fiind intabulate un numar de 245 imobile si in lucru un numar de 2540 imobile, toate acestea fiind usurate de efecuirea concomitent a lucrarilor de fotogrammetrie aeriana pentru ortofotoplan color digital pe suprafata de 3650 ha cat are comuna noastra.

Au fost efectuate carti funciare, fiind intabulate imobile ce apartin domeniului public si privat al comunei.

S-au terminat lucrarile de amenajare exterioara peisagistica din fata Primariei Ulmeni prin placare cu piata de calcar, refacerea santului de scurgere, a gardului de pe partea vestica (dispensar) precum si construirea unei pergole din lemn si a unei fantani decorative.

Tot in acest an s-au finalizat si procedurile privind punerea in functiune a tuturor camerelor de supraveghere video stradale (30 buc.).

Daca in anul 2018 au fost amplasate placutele cu denumirea strazilor si noile numere postale, in anul 2019 au fost incepute lucrarile topografice pentru introducerea retelei stradale cu numerele postale ale comunei noastre in Registrul Electronic

National privind Nomenclatorul Stradal (RENNS), urmand a fi finalizate in anul 2020.

Pentru situatii de urgenta a fost achizitionata o sirena electronica de alarmare publica si pentru satele Sarata, Clondiru si Baltareti deoarece cea existenta in satul Ulmeni nu putea face fata pentru intreaga comuna.

La institutiile scolare au fost reamenajate gardurile imprejmuitoare. In curtea Primariei Ulmeni au fost plantati peste 1000 de trandafiri "la sticla" pentru a se continua in toamna anului 2020 actiunea inceputa in anul 2019 pe aliniamentele principale si pe celelalte stradute, acolo unde este loc.

Pentru anul 2020 vom avea in vedere:

Odata cu intabularea imobilelor apartinand domeniului public si privat al comunei intentionam sa renovam in anii urmatori cladirea Caminului cultural Ulmeni, localul fostei Primarii si sediul fostului CAP Clondiru.

Din primavara anului 2020 se vor relua lucrarile de asfaltare, amenajare trotuare precum si cele pentru construirea salii de educatie fizica scolara si dispensarului medical.

Impreuna cu preotii din comuna continuam si in 2020 procedurile privind construirea de case praznicale in satele Ulmeni, Clondiru si Valcele.

Conform HCL Ulmeni nr. 23/18.04.2019 si comuna noastra este cuprinsa ca membru fondator in Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara PROGAZ Buzau, asociatie constituita pentru construirea sistemului de alimentare cu gaze naturale, avand avizul cu nr. DD 11040/21.02.2019 de la TRANSGAZ pentru demararea procedurilor privind intocmirea studiului de fezabilitate.

Conform HCL Ulmeni nr. 7/28.01.2019 comuna Ulmeni a aderat la Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara Buzau - Maracineni, asociatie prin care am efectuat procedurile pentru modernizarea si efectuarea serviciului public de transport in comun la standarde europene, fiind finalizate si demersurile privind constituirea traseului urmand ca S.C. Transbuz S.A. sa achizitioneze autobuzele necesare.

Impreuna cu Compania de Apa Buzau se urgenteaza obtinerea avizelor de la DN1B si SNCFR pentru finalizarea lucrarilor ca serviciul de alimentare cu apa potabila sa fie dat in folosinta si pentru satele Sarata, Clondiru si Baltareti. In masterplanul acestora suntem inclusi in anii viitori si cu intocmirea documentatiilor pentru serviciul de canalizare.

Se vor continua si in anul 2020 lucrarile privind amenajarea de spatii verzi.

Conform HCL Ulmeni nr. 8/20.02.2020 comuna noastra a demarat procedurile pentru infiintarea unui obiectiv de productie a energiei din surse regenerabile, respectiv infiintarea unui parc eolian. Deasemenea se lucreaza la documentatia pentru modernizarea serviciului de iluminat public prin schimbarea aparatului si lampilor existente cu unele pe baza de LED pe toate ulitele din comuna.

Deasemenea vom mai avea in vedere si:

-mediatizarea serviciului de colectare a deseurilor.

-constientizarea agentilor economici si a populatiei in ceea ce priveste activitatea de colectare selectiva a deseurilor si de educare in domeniul gestiunii deseurilor.

-solutionarea sesizarilor primite din partea cetatenilor , agentilor economici si a institutiilor publice, referitoare la gestionarea deseurilor pe teritoriul comunei Ulmeni, precum si a altor cereri.

Impreuna cu aparatul de specialitate al Primariei precum si cu sprijinul Consiliului Local al comunei Ulmeni, cu care in anul precedent, datorita bunei colaborari, am avut rezultate bune dorim ca si la sfarsitul anului 2020, alaturi, sa obtinem obiectivele scontate.

PRIMAR,
VALERIU ARMEANU

